



**REGIONE SICILIANA**  
**COMUNE DI ZAFFERANA ETNEA**

*(Città Metropolitana di Catania)*  
Via G. Garibaldi, n. 317 – 95019 – Zafferana Etnea (CT) - tel.0957081975 – fax 0957083260  
PEC: protocollo@pec.comune.zafferana-etnea.ct.it

SETTORE II – URBANISTICA e PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO  
e-mail: urbanistica@comunezafferanaetnea.it

**Oggetto: Ordinanza n. 14 del 30 Settembre 2020 - Comunicazione sulle modalità di accesso ai benefici fiscali di cui al Decreto Legislativo 34/2020 e ss.mm.ii. per gli immobili danneggiati dall'evento sismico del 26/12/2018 sul territorio di Zafferana Etnea**

In relazione agli immobili residenziali interessati dall'evento sismico del 26/12/2018, per la cui riparazione e/o ricostruzione è stata emanata l'Ordinanza n. 14 del 30/09/2020 da parte del Commissario Straordinario, con termine fissato al 30/06/2021 per la presentazione dell'istanza di contributo, a seguito della evoluzione della normativa sugli incentivi fiscali individuata dal "Decreto Rilancio" n. 34/2020, che distingue diverse fattispecie di accesso a benefici economici per gli interventi edilizi, **si comunica** che, sulla base del disposto normativo e delle indicazioni fornite dalla Struttura Commissariale, allo stato attuale è possibile fruire dei suddetti benefici secondo le seguenti due diverse modalità:

**A)** Richiesta del Contributo per la riparazione concesso dal Commissario ai sensi e nei limiti dell'Ordinanza n. 14 ed integrazione delle somme a completamento dell'intervento mediante accesso ai benefici fiscali di Ecobonus e Sismabonus 110% per le somme eccedenti e relative ad interventi ammissibili ai sensi dell'art. 119, comma 1 bis del D.L. 34/2020 (Decreto Rilancio) convertito in Legge 77/2020;

**B)** Incentivo fiscale ai sensi dell'art. 119 del Decreto Rilancio con aumento del massimale di spesa del 50% (cosiddetto Sismabonus 110+50%) per gli immobili oggetto di Ordinanza sindacale di inagibilità a seguito del sisma del 26/12/2018, previa specifica attestazione della Struttura commissariale sul diritto di fruizione di tale beneficio e contestuale dichiarazione di rinuncia espressa al contributo commissariale di cui all'Ordinanza n. 14/2020 (Art. 119, comma 4 bis D.L. 34/2020 e L. 77/2020).

I soggetti interessati sono invitati a tenere conto delle scadenze previste e della verifica del possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per ciascuno degli ambiti di legge richiamati.

**Zafferana Etnea, 25/05/2021**

**Il Responsabile Ufficio Tecnico**